

公 告

一般競争により工事の請負に係る契約を締結するので、下記の通り公告する。

令和4年（2022年）1月31日

社会福祉法人 百合の会
理事長 曾我 知夫



記

1 工事発注者

〒002-8081 札幌市北区百合が原 11 丁目 185 番地 13
社会福祉法人百合の会 理事長 曾我 知夫 TEL 011-774-2133
FAX 011-774-3377

2 対象工事

- (1) 工 事 名 特別養護老人ホームオニオンコート 屋上防水改修工事
- (2) 工事場所 札幌市北区百合が原 11 丁目 185 番地 13
- (3) 工事概要 鉄筋コンクリート造 3階建 屋上部分
建築面積 1821.123 m² 延床面積 4978.591 m²
- (4) 工 期 着手の日から令和4年5月15日（日）まで

3 入札参加資格

- (1) 入札参加者は単体企業であること。
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）167条の4の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和3年度「札幌市競争入札参加資格者名簿」の建築資格者の格付等級が「B」であること。
- (4) 申請書及び資料の提出期限の日から落札決定の時までの期間に、札幌市競争入札参加停止等措置要領（平成14年4月26日札幌市財政局理事決裁）の規定に基づく参加停止の措置を受けていないこと。
- (5) 会社更生法による更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法による再生手続開始の申立てがなされている者等経営状態が著しく不健全な者でないこと。
- (6) 札幌市暴力団の排除の推進に関する条例（平成25年条例第6号。以下「条例」という。）に基づき、次に掲げる者でないこと。
 - ア 役員等（申請者が個人である場合にはその者を、申請者が法人である場合にはその役員又はその支店若しくは営業所（常時契約を締結する事務所をいう。）の代表者、申請者が団体である場合は代表者、理事等をいう。以下同じ。）が暴力団員（条例第2条第2号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であると認められる者
 - イ 暴力団（条例第2条第1号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員が経営に実質的に関与していると認められる者
 - ウ 役員等が自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしたと認められる者

- エ 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与していると認められる者
- オ 役員等が暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められる者
- (7) 次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を本工事に配置できること。
- ア 主任技術者又は監理技術者にあつては、一級建築士・一級建築施工管理技士の資格があり、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
- イ 申請者と3カ月以上の雇用関係があること。
- (8) 現場代理人を当該工事現場に常駐させることができること。
- (9) 対象工事ごとに示す当該工事に係る設計業務等の受託者（受託者が共同企業体である場合においては、当該共同企業体の構成員をいう。以下「受託者」という。）でないこと。
- (10) 受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている者でないこと。
- (11) 代表権を有する役員が受託者の代表権を有する役員を兼ねていないこと。
- (12) 当法人の理事等と業者間に特別の利害関係（租税特別措置法施行令第25条の1第6項第1号に規定する親族等の関係にある者をいう。）がないこと。
- (13) 入札の適正さが阻害されると認められる次に掲げる一定の資本関係又は人的関係にある者が同一入札に参加してないこと（特定共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く。）。
- ア 資本関係
- （ア）親会社と子会社の関係にある場合
- （イ）親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合
- イ 人的関係
- （ア）一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合
- （イ）一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合。
- (14) 札幌市に建設業法第3条第1項に規定する本店を有していること。
- (15) 過去5年以内に、次に該当する建物の工事について、元請としての施工実績（引渡しが進んでいるものに限る。共同企業体により施行した工事を除く。）があること。
- ア 高齢者に係る介護施設（特別養護老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅など）または、社会福祉法人発注の新築工事、もしくは800㎡以上の改修工事で工事費が3千万円以上の実績があること。
- (16) その他、公告に定めた参加資格について満たしていること。

4 入札説明書を交付する期間及び場所

(1) 設計図等の貸与

- ア 交付日時 令和4年2月14日（月）～令和4年2月15日（火）
- イ 交付場所 札幌市中央区南14条西6丁目3-15
株式会社 北星一級建築士事務所

TEL 011-533-7471 FAX 011-533-7617

ウ 交付方法 入札参加業者へ CD-R (図書一式) 無償貸与 (入札受付時に要返却)

(2) 設計図等に対する質疑

ア 質疑書提出期間 令和4年2月21日 (月) ~ 令和4年2月22日 (火)

(土曜日、日曜日、休日を除く午前10時00分~午後4時00分)

イ 回答書の配布 質疑後、全入札参加有資格者へ令和4年2月23日 (水) までにメールにて送信する。

メールアドレス : odajima@hokusei-arc.jp

ウ 回答書の配布場所 札幌市中央区南14条西6丁目3-15

TEL 011-533-7471 FAX 011-533-7617

5 一般競争入札参加資格確認申請書 (以下「申請書」という。) 及び一般競争入札参加資格確認資料 (以下「資料」という。) の提出期間及び提出方法

この一般競争入札に参加を希望する者は、下記のとおり申請書及び資料を提出し、当法人による入札参加資格の確認を受けなければならない。

(1) 提出期限 令和4年2月9日 (水) まで

(2) 提出方法 社会福祉法人 百合の会へ郵送すること。

(3) 提出場所 〒002-8081 札幌市北区百合が原 11 丁目 185 番地 13

6 入札、開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

(1) 入札場所 札幌市北区百合が原 1 1 丁目 1 8 5 番地 1 3

特別養護老人ホームオニオンコート

(2) 開札の日時 令和4年2月28日 (月) 午前11時00分

(3) 開札場所 (1)と同じ

(4) 提出方法 入札書は、郵送により提出すること。

※新型コロナウイルスの感染拡大の防止を図るため、本件の入札においては、一堂に会する入札は行わず送付による入札を行います。趣旨をご理解頂き、開札への立ち合いはできるだけお控えください。

7 その他

(1) 入札保証金 (有・無)

(2) 契約保証金 (有・無)

(3) 入札の無効

本公告で示した入札参加資格のない者のした入札、入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(4) 最低制限価格について (有・無)

予定価格の制限範囲内で、かつ、最低制限価格以上の価格をもって有効な入札をした者のうち、最低の価格をもって入札を行った者を落札者とする。なお、最低制限価格を下回って入札を行った者は失格とする。

(5) 理事長が必要と認めるときは、入札を延期、中止又は取り消すことがある。

(6) 前払金及び部分払金 前払金 (有・無)
部分払金 (有・無)

(7) 詳細は入札説明書による。